



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U.D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U.O.C. Strutture ricettive

Rep. Gen.le N. 1037 del 9/10/12

DETERMINA n. 128 del 05-10-12

Oggetto: Subingresso della Sig.ra Lauricella Melania nella titolarità della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Lauricella B&B", sita nel Comune di Lipari (ME).

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia regionale".

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'articolo 5 della LR n. 10/2005;

VISTA la legge della regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra - alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive di tipologia "bed and breakfast";

VISTO il decreto n. 908 del 11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art. 3 della legge regionale 27/96;

VISTO l'art. 41 della legge regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della legge n. 4 del 16/04/2003, con il quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D.A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

VISTA la nota pervenuta a questa Provincia Regionale il 03/04/2012 protocollo n. 12509/12 con la quale la Sig.ra Lauricella Melania, nata a Lipari (ME) il 19/08/1992, ed ivi residente in Via Vallone Santa Lucia s.n.c., codice fiscale LRC MLN 92M59 E606A, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale, COMUNICA il subentro nella gestione della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Lauricella B&B", categ. 3 stelle, sita nel Comune di Lipari (ME), Via Vallone Santa Lucia s.n.c.;

VISTA l'autocertificazione di dimora abituale resa dalla titolare in data 28/05/2012 ai sensi del D.P.R. 445/2000;

VISTA la dichiarazione di successione n. 758 volume 9990, registrata a Lipari in data 18/10/2011, dalla quale si evince che la Sig.ra Lauricella Melania risulta essere erede per 1/3 dell'immobile adibito a struttura ricettiva di che trattasi;

VISTO il contratto di comodato stipulato in data 09/03/2012 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Milazzo – Sportello di Lipari, in data 19/03/2012 al n. 525 serie 3, in forza del quale la Sig.ra Lauricella Melania riceve in comodato d'uso gratuito dalla sig.ra Lo Presti Immacolata, nata a Lipari (ME) il 05/12/1959 e dalla Sig.ra Lauricella Liliana nata a Messina il 21/01/1981, nella qualità di comproprietarie, i rimanenti 2/3 dell'immobile sito in Lipari (ME) Via Vallone Santa Lucia adibito a sede della struttura ricettiva di che trattasi;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 5 del 19/01/2007, valevole per il quinquennio 2007-2011, con la quale è stata confermata alla struttura di cui sopra la classifica nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, costituita da n. 2 camere, di cui una doppia e una singola, con bagni privati, per complessivi n. 3 (tre) posti letto;

VISTA la dichiarazione del subentrante, resa ai sensi dell'art 47 del DPR n. 445/200, nella quale si afferma che non sono intervenute modifiche rispetto all'ultimo provvedimento di classifica;

VISTA la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

VISTA la regolarità degli atti;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

DETERMINA

PRENDERE ATTO del subingresso della Sig.ra Lauricella Melania, nata a Lipari (ME) il 19/08/1992, ed ivi residente in Via Vallone Santa Lucia s.n.c., codice fiscale LRC MLN 92M59 E606A, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale, nella gestione della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Lauricella B&B", sita nel Comune di Lipari (ME), Via Vallone Santa Lucia s.n.c.;

RICONFERMARE, fino al 31/12/2016, alla struttura ricettiva di cui sopra, la classifica nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, costituita da n. 2 camere, di cui una doppia e una singola, con bagni privati, per complessivi n. 3 (tre) posti letto;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALBRANDI)